

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PRAHA - VÝCHOD**  
**Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal**

Krakovská 24, 110 00 Praha 1  
Tel: +420 242 441 133, fax: +420 242 441 150, E-mail: urad@exsmekal.cz

OBCENÍ LÁAD 747 15 ŠILHEŘOVICE	Č. dopor.
no: 6/5 2009	Zpracov.
č. j. 204	Ukl. znak
Právní zástupce:	

Č. j.: 081 EX 04013/07 - 043

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Marcel Smékal, Exekutorský úřad Praha - východ, se sídlem Krakovská 24, 110 00 Praha 1 - Praha 1, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Ostravě ze dne 15.6.2007, č.j. 92 Nc 10093/2007-18, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Obvodního soudu pro Prahu 1 ze dne 16.6.2006, č.j. 50 C 371/2005, ve věci **oprávněného: UniCredit Bank Czech Republic a.s.(dříve HVB Bank), se sídlem Na Příkopě 858/20, Praha 1 113 80, IČ: 64948242**, právní zástupce JUDr. Roman Majer, advokát se sídlem Krakovská 24, Praha 1 110 00, proti **povinné: ANNA POREMBOVÁ, bytem Porubská 365/27, Ostrava 8 708 00, RČ: 695828/5554**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši Jistina 16 405,00 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 4 220,00 Kč, soudní poplatek 660,00 Kč, náklady právního zastoupení 8 562,05 Kč, úrok z prodlení 23,40% ročně z částky 16 404,85 Kč od 22.1.2003 do zaplacení, náklady oprávněného: 6 723,50 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

vydává tuto

### Dražební vyhlášku

I.

Dražební jednání se koná dne 23. 6. 2009 v 14 hodin v budově Exekutorského úřadu Praha-východ, soudního exekutora JUDr. Marcela Smékala, Krakovská 24, Praha 1. Obhlídka se uskuteční dne 16. 6. 2009 v 14 h na místě samém: budova č. p. 76 v obci Šilheřovice, okres Opava.

II.

Předmětem dražby je následující:

- Id. ½ budovy čp. 76 v obci Šilheřovice, postavené na pozemku parcela číslo 169/1 v k.ú. Šilheřovice,*
- Id. ½ budovy bez č.p v obci Šilheřovice, postavené na pozemku parcela číslo 169/2 v k.ú. Šilheřovice,*
- Id. ½ pozemku parcela číslo 169/1 ležící v katastrálním území Šilheřovice,*
- Id. ½ pozemku parcela číslo 169/2 ležící v katastrálním území Šilheřovice,*
- Id. ½ pozemku parcela číslo 170 ležící v katastrálním území Šilheřovice,*

*vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, KP Opava na listu vlastnictví č. 214 pro katastrální území Šilheřovice.*

III.

Výsledná cena dražené nemovitosti a jejího příslušenství činí částku 900 000,- Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, tedy na částku: **600 000,- Kč.**

V.

Výše jistoty se stanovuje na částku 90 000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě, soudního exekutora JUDr. Marcela Smékala nebo na účet 51 – 1014430217/0100 vedený u Komerční Banky, a.s., variabilní symbol 11401307 jako specifický symbol použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání určují lhůtu 15 dní, která počne běžet právní mocí usnesení o příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účet exekutorského úřadu 51 – 1014430217/0100, VS 12401307 nebo složením částky v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nebude-li nejvyšší podání zaplacen ve stanovené lhůtě, bude nařízena opětovná dražba, s vyloučením toho vydražitele, který své nejvyšší podání v minulosti nezaplatil.

VI.

Práva a závady spojené s draženými nemovitostmi: Na dražených nemovitostech nevážnou žádná práva ani závady.