



OBEC PÍŠŤ, 747 18 Píšť čp. 58

Záměr obce Píšť na pronájem obecního nemovitého majetku ve sportovně-rekreačním areálu obce Píšť:

**areál koupaliště a areál minigolfu s příslušenstvím, budova provozně-technického
zázemí koupaliště s bufety a společenskou místností,
vodní a rekreační plochy s automatickou technologií
pro čištění bazénové vody, v k.ú. Obce Píšť:**

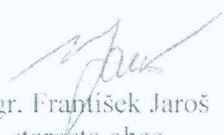
Obec Píšť, jako výlučný vlastník níže specifikovaných nemovitostí, zveřejňuje podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů¹⁾, záměr na pronájem obecního nemovitého majetku v souladu s Usnesením Rady obce Píšť č. 91/11.6./2010 ze dne 19.04.2010:

Katastrální území:	Píšť
Okres:	Opava
Parcelní číslo:	
parc. č. 850	... 3195 m ² ... ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha-část (minigolf)
parc. č. 852/1	... 1536 m ² ... vodní plocha (vodní nádrž umělá)
parc. č. 852/2	... 4472 m ² ... ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha (pláže)
parc. č. 852/3	... 507 m ² ... zast. plocha a nádvoří, budova s čp. 531-stavba obč. vyb.
parc. č. 854/1	... 2929 m ² ... trvalý travní porost-část (pláže)
parc. č. 854/2	... 9,6 m ² ... ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha-část (přečerpávací jímka přepadové bazén. vody)
parc. č. 854/4	... 76 m ² ... zast. plocha a nádvoří-část (budova-sklad, měření elektrické energie)
parc. č. 3297/5	... 432 m ² ... vodní plocha-část (pláže)
parc. č. 855	... 2624 m ² ... ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha-část (víceúčelové hřiště s umělým povrchem, plážové hřiště)


Zveřejněno od: 30.04.2010

Zveřejněno do: 17.05.2010

za Obec Píšť:


Mgr. František Jaroš
starosta obce




Ing. Walter Boček
místostarosta obce

Přílohy záměru: 1. Výpis z Katastru nemovitostí LV č. 889
2. Kopie katastrální mapy

¹⁾ Záměr obce prodat, směniti nebo darovati nemovitý majetek, pronajmout jej nebo poskytnout jako výpůjčku obec zveřejní po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce vyvěšením na úřední desce obecního úřadu, aby se k němu mohli zájemci vyjádřiti a předložit své nabídky. Záměr může obec též zveřejnit způsobem v místě obvyklým. Pokud obec záměr nezveřejní, je právní úkon od počátku neplatný. Nemovitost se v záměru označí údaji podle zvláštního zákona 15a) platného ke dni zveřejnění záměru.



OBEC PÍŠŤ, 747 18 Píšť čp. 58

OBEC PÍŠŤ
747 18 PÍŠŤ č. 58

Písemná nabídka uchazeče o pronájem výše uvedeného obecního majetku musí obsahovat:

- Přesný název a adresu uchazeče (IČ, DIČ a bankovní spojení)
- platný výpis z rejstříku trestů osoby uzavírající smlouvu o pronájmu
- platné oprávnění k podnikání pro obor „hostinská činnost“
- Podnikatelský záměr
- Reference o provozování (pronájmech) zařízení obdobného charakteru
- Závazek údržbových prací, které každoročně nájemce provede na obecním majetku na vlastní náklady
- **Celková nabídková cena (v Kč s DPH) za roční pronájem**
 - areálu koupaliště a areálu minigolfu (vodní a rekreační plochy s automatickou technologií pro čištění bazénové vody) s příslušenstvím a sociálním zázemím (sezónní provoz)
 - budovy provozně-technického zázemí koupaliště s bufety a společenskou místností (možný celoroční provoz)
 - víceúčelové hřiště s umělým povrchem, plážové hřiště (sezónní provoz a víkendový provoz v měsících květen, červen; září, říjen)

(nejnižší celková nabídková cena s DPH za pronájem: 120.000.-- Kč/ročně)

- **Nabídková cena (v Kč s DPH)** na složení jednorázové finanční kauce (minimální požadovaná finanční kauce splatná nájemcem před uzavřením nájemní smlouvy: 50.000.-- Kč s DPH).

Doplňující informace k Záměru obce Píšť na pronájem obecního nemovitého majetku ve sportovně-rekreačním areálu obce Píšť:

Voda v bazénech: cca 2 500 m³; zdroj vody v bazénech: obecní vodovod - hradí Obec Píšť.

Náklady na el. energii, plyn, vodné, stočné prov.-technického zázemí; telefon, kabel, televize, odpady - hradí nájemce.

Budoucí provozovatel se zaváže písemnou formou, že k provozování areálu budou zaměstnány osoby s odpovídající kvalifikací, kterou provozovatel předloží na požádání pronajímateli.

Prohlídka areálu: 10.05.2010 v 16:00 hodin; 13.05.2010 v 10:00 hodin,

popř. po dohodě na tel.č.: 595 055 944, 595 055 231

Předpokládaný termín zahájení pronájmu: 06/2010

Doba pronájmu: 3 roky s možnou prolongací prodloužení nájmu vždy o 1 rok v případě řádného plnění podmínek smlouvy.

Zájemci mohou předložit své nabídky na pronájem obecního majetku

do 17.05.2010 - 12:00 hodin,

v písemném a nerozebíratelném provedení, a to prostřednictvím doručovací služby nebo osobně na podatelně

Obecního úřadu Píšť, 747 18 Píšť čp. 58 - přízemí, kanc. č. 2.

Obálky musí být uzavřeny, opatřeny obchodním jménem uchazeče a označeny nápisem

**Nabídka: pronájem - areál koupaliště a areál minigolfu
"NEOTEVÍRAT"**

MISYS-Katastr.Určeno pouze pro vnitřní potřebu!

PARCELY VYBRANÉ V MAPĚ

OKRES: CZ0805 Opava,3806 Data ke dni:19.03.2010
 OBEC: 509647 Pišť
 KAT.ÚZEMÍ: 721085 Pišť SOUPIS PARCEL

původ: Katastr nemovitostí (KN)

Parcela	Vyměra [m ²]	Druh	Využití	LV
KN 850	6663	ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	889
KN 852/1	1536	vodní pl.	nádrž umělá	889
KN 852/2	4472	ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	889
KN 852/3	507	zast. pl.	Pišť,č.p.531 LV 889	889
KN 854/1	4160	travní p.	-	889
KN 854/2	15990	ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	889
KN 854/4	191	zast. pl.	budova bez čp/če LV 889	889
KN 855	2846	ostat.pl.	sport.a rekr.pl.	889
KN 3297/5	733	vodní pl.	zamokřená pl.	889

V katastru nemovitostí celkem 9 parcel o výměře 37098 m²

Vyhотовeno systémem MISYS(rev.14972), 30.04.2010 13:43:49.

OBEC PÍŠŤ
747 18 Píšť č. 58

