

O B E C N Í Ú Ř A D L U D G E Ř O V I C E

odbor - stavební úřad a silniční správní úřad

Markvartovická 48/52, 747 14 Ludgeřovice

Č.j.: SÚ/3174/12/-St
Vyřizuje: Stařinský
Tel.: 553 876 015
E-mail: starinsky@ludgerovice.cz

V Ludgeřovicích, dne 8.1.2013

Obec Markvartovice
Šilheřovická 491
747 14 Markvartovice

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor - stavební úřad a silniční správní úřad Obecního úřadu Ludgeřovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.10.2012 podala

**Obec Markvartovice, IČO 00300411, Šilheřovická 491, 747 14 Markvartovice,
kterou zastupuje CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., IČO 48392928, Tvorkovských
2016/17, 709 79 Ostrava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Splašková kanalizace Markvartovice"

(dále jen „stavba“)

na pozemcích parc. č. 22, 36, 90, 93, 95, 128, 135, 187, 212, 214, 216, 219, 220, 223, 224, 226, 239, 240, 245, 246, 256, 257, 261, 262, 266, 267, 283, 284, 286, 287, 333, 339, 366, 383, 395, 399, 417, 420, 423, 494, 537, 566, 602, 1098, 1099, 1114, 1132, 1133, 1140, 1155, 1160, 1459, 1539, 1579, 1825, 1827, 1828, 1831, 1834, 1836, 1837, 1841, 1842, 1847, 1848, 1849, 1851, 1860, 1864, 331/4, 331/8, 343/1, 370/1, 384/6, 384/7, 389/2, 396/1, 398/1, 398/2, 409/1, 409/2, 411/2, 421/2, 446/1, 446/2, 446/3, 446/4, 446/5, 446/6, 446/7, 53/1, 53/2, 56/1, 64/3, 67/1, 67/2, 67/3, 68/1, 68/2, 72/1, 86/1, 86/2, 87/1, 89/1, 91/1, 92/1, 99/1, 99/3, 99/6, 99/9, 999/3, 1878/2, 195/1, 196/2, 441/1, 441/2, 441/3, 485/5, 501/4, 77/3, 999/2, 100/1, 104/1, 105/1, 1097/1, 1100/3, 1107/1, 1113/9, 1121/2, 1136/1, 121/1, 124/3, 1240/1, 1256/4, 1256/6, 1372/1, 1372/2, 1372/3, 1374/1, 1374/3, 1401/1, 1404/3, 1404/4, 1405/14, 142/2, 1435/1, 1438/1,

1441/2, 1441/4, 1445/9, 1462/12, 1463/3, 1465/2, 147/1, 147/5, 147/7, 147/8, 1474/1, 1474/2, 1474/3, 148/1, 1489/12, 1489/16, 1489/3, 1505/2, 1528/3, 1533/2, 1536/2, 1537/12, 1577/1, 1577/2, 174/1, 174/5, 181/1, 1824/1, 1824/11, 1824/118, 1824/128, 1824/27, 1824/51, 1824/59, 1824/63, 1824/66, 1824/72, 1824/73, 1824/75, 1824/80, 1832/1, 1832/2, 1832/3, 1833/1, 1833/2, 1835/1, 1840/1, 1846/3, 1846/5, 1876/1, 1878/1, 1878/12, 1878/13, 1878/14, 1878/16, 1878/17, 1878/2, 1878/4, 1878/8, 1878/9, 191/1, 191/2, 196/1, 200/1, 200/4, 203/3, 213/1, 213/5, 222/2, 229/8, 285/1, 323/1, 327/1, 327/2, 1864, 1865, 1877, 1136/11, 1136/12, 1136/5, 1136/6, 1846/1, 1846/2, 1852/1 v katastrálním území **Markvartovice**, na pozemcích parc. č. 3672/10, 3672/9, 2306/4, 2306/1 v katastrálním území **Ludgeřovice**, a na pozemku parc. č. 863/1 v katastrálním území **Šilheřovice**.

Umístění stavby je zakresleno v přehledné situaci stavby v měřítku 1 : 5000, která tvoří přílohu tohoto územního rozhodnutí.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o liniovou stavbu systematické kanalizace oddílné stokové soustavy o délce cca 12.030 m. Odpadní vody ze zájmového území obce Markvartovice budou svedeny navrženým kanalizačním systémem do stokové sítě obce Ludgeřovice, která zajistí jejich transport na ÚČOV města Ostravy. Stávající stoková síť obce Markvartovice bude i nadále využívána k odvedení dešťových vod. Při návrhu kanalizace byl v maximálně možné míře kladen důraz na zabezpečení gravitačního odkanalizování jednotlivých objektů a gravitační průtok odpadních vod celým stokovým systémem. Materiál kanalizace je navržen ze žebrovaného hrdlového kanalizačního potrubí z polypropylenu, DN 300 mm s průtokem cca 53 l/s při min. spádu potrubí 3 promile. Na trase kanalizace jsou navrženy nové vodotěsné objekty (vstupní šachty, spadiště, apod.). Součástí stavby je výstavba částí domovních kanalizačních přípojek umístěných zejména ve veřejně přístupném prostranství. Jako materiál přípojek je navrženo žebrované kanalizační potrubí z polypropylenu DN 150. Celkový počet kanalizačních přípojek je 469. Stavba je v souladu s vydaným územním plánem obce Markvartovice.

V dokumentaci pro územní rozhodnutí je stavba, jejíž umístění se navrhuje, členěna na stavební objekty:

SO 01 – Splašková kanalizace v povodí stoky T jižní část

- SO 01.1 - Kanalizační stoky
- SO 01.2 - Domovní kanalizační přípojky
- SO 01.3 – Přeložky sítí technického vybavení

SO 02 – Splašková kanalizace v povodí stoky T střední část

- SO 02.1 - Kanalizační stoky
- SO 02.2 - Domovní kanalizační přípojky
- SO 02.3 – Přeložky sítí technického vybavení

SO 03 – Splašková kanalizace v povodí stoky T severní část

- SO 03.1 - Kanalizační stoky
- SO 03.2 - Domovní kanalizační přípojky
- SO 03.3 – Přeložky sítí technického vybavení

Provozní soubory nejsou obsaženy.

STRUČNÝ POPIS STAVEBNÍCH OBJEKTU

SO 01 Splašková kanalizace v povodí stoky T jižní část

SO 01.1 Kanalizační stoky:

V rámci stavebního objektu je navržena výstavba kanalizačních stok splaškové kanalizace napojených na stoku kmenového kanalizačního sběrače T – jižní část. Součástí stavebního objektu je křížení silnice III/4697 (3x), křížení Ludgeřovického potoka (7x). Mimo křížení silnice III/4697, křížení Ludgeřovického potoka a úseku cca 15,0 m na stoce TM3 (uložení potrubí v blízkosti budovy č.p.84), které je navrženo za použití bezvýkopové technologie, je navrženo uložení potrubí do otevřené rýhy. Dále je součástí stavebního objektu opevnění pravého břehu Ludgeřovického potoka. S ohledem na prostorové

uspořádání je navrženo umístění stoky TM2d – v délce cca 53,0m, TM4 – v délce cca 374,0m a TM4a – v délce cca 365,0m do silnice III/4697. Kanalizace bude dle možností navržena v ose jízdního pruhu silnice a výstavba bude převážně prováděna za uzávěry jednoho jízdního pruhu. Trasy navržené kanalizace jsou vedeny v nezpevněných i zpevněných plochách místních a krajské komunikace s živičným krytem. Uložení potrubí z polypropylénu je v převážné části navrženo do otevřené pažené rýhy se svislými stěnami a je navrženo v souladu s technickými údaji výrobce.

Kanalizace (materiály, rozměry atd.):

Jako materiál kanalizace je navrženo žebrované hrdlové kanalizační potrubí z polypropylénu (plné žebro v řezu stěny), rozměrová řada dle DIN 16 961 335/300, tloušťka základní stěny 3,7 s hrdly těsněnými gumovými kroužky. V celém rozsahu bude použito potrubí s kruhovou tuhostí SN 10.

Objekty na stokové síti – kanalizační šachty, spadiště:

Šachty DN 1000

Na trase kanalizace jsou navrženy vodotěsné prefabrikované vstupní kanalizační šachty vnitřního průměru 1 m, podle DIN 4034.1, tl. stěny 120 mm. Vodotěsnost spojů prefabrikátů je dosažena pomocí gumového profilu nalepeného na horním profilu dílce. Nástupnice a žlab šachtového dna bude v provedení beton. Ve skružích šachet jsou osazena ocelová stupadla s PE povlakem dle DIN 19555-A-ST, horní bude kapsové. Šachty budou vyrobeny z betonu min. pevnostní třídy C 35/45. Šachty budou osazeny na podkladní betonovou desku tl. 100 mm z betonu C12/15, umístěné na hutněný šterkopískový podsyp tl. 100 mm. Poklopy na šachtách jsou navrženy litinové s betonovou výplní, typ BEGU, pro zatížení dle umístění tr. A 30 – D 400. Mimo zpevněné plochy budou šachty vytaženy 0,1 - 0,3 m nad terén a rámy budou ke kónusu ukotveny. V místě křížení vodoteče a v zemědělských kulturách budou šachty označeny směrovou tyčí.

Spadiště

Na trase kanalizace jsou navržena spadiště vnitřního průměru 1000 mm. Spadiště budou provedena za použití prefabrikovaných betonových dílců (včetně dna). Nárázová stěna šachty, kyneta a podesta bude opatřena čedičovými segmenty. Obtok bude proveden ze sklolaminátových nebo PP trub DN 300 a bude v celé výši obetonován. Šachty budou uloženy na podkladní betonovou desku tl. 100 mm z betonu C 12/15 umístěné na hutněný šterkopískový podsyp tl. 100 mm. Poklopy na spadištích budou s odvětráním.

Revizní šachty

V místech stísněných prostorových podmínek (s ohledem na prostorové uspořádání sítě technického vybavení) a krátkých úseků mezi šachtami jsou na trase kanalizace navrženy revizní šachty z PP vnitřního průměru 600 mm. Dle umístění budou šachty vybaveny betonovým roznášecím prstencem, teleskopickým adaptérem a litinovým poklopem pro zatížení dle umístění tr. A 30 - D 400. Šachty budou umístěny na hutněný šterkopískový podsyp tl. 100 mm.

Opevnění břehu Ludgeřovického potoka:

V rámci stavebního objektu bude provedeno opevnění pravého břehu Ludgeřovického potoka podél p.č. 203/3 v délce cca 45,0 m. Opevnění bude plynule navázáno na stávající úpravu břehu. Opevnění je navrženo kamennou dlažbou z lomového kamene do betonového lože.

Souběh a křížení Ludgeřovického potoka:

V rámci stavebního objektu dojde k souběhu části stoky T a TM28 s Ludgeřovickým potokem. Při souběhu kanalizační stoky T s vodním tokem bude dodržena vzdálenost bližší strany potrubí kanalizace od břehové čáry koryta vodního toku min. 6,0 m v nezpevněných plochách a min. 3,0 m v komunikacích. V úseku na stoce T mezi šachtami Š7 – Š9 – nelze v komunikaci z prostorových důvodů tuto vzdálenost dodržet, kanalizace bude uložena ve vzdálenosti cca 2,0 m od břehové hrany koryta. V úseku na stoce T mezi šachtami Š17 – Š20 – nelze z důvodu umístění kanalizace mezi vodním tokem a oplocením tuto vzdálenost dodržet, kanalizace bude uložena ve vzdálenosti cca 1,0 m od břehové hrany koryta. V tomto úseku bude pravý břeh Ludgeřovického potoka zpevněn gabiony v délce cca 202,0 m. Gabionová stěna je navržena ze svařovaných sítí. Pevnost sítí – 40 kN/m. Rozměry gabionové stěny – viz. příloha D.5. a D.7. Při souběhu kanalizační stoky TM28 s vodním tokem v úseku Š24 – Š1 – nelze v komunikaci z prostorových důvodů tuto vzdálenost dodržet, kanalizace bude uložena ve vzdálenosti cca 2,0 m od břehové hrany koryta. V rámci stavebního objektu dojde k několikanásobnému křížení stokové sítě a Ludgeřovického potoka.

Křížení na stoce T – 1.část, TM24, TM25, TM25a a TM26 bude provedeno kolmo k ose vodního toku za použití bezvýkopové technologie zatlačením ocelové chráničky DN 500. Po zatlačení ocelové chráničky bude dovnitř zataženo kanalizační potrubí PP DN 300. Po fixaci potrubí v celém úseku (vymezovacími objímkami) bude provedeno postupné vyplnění volného prostoru cementopopílkem. Startovací jáma je navržena rozměru 3,6 x 2,5 m, koncová jáma 2,0 x 1,0 m. Výkop bude svislý, pažený. Zápichové jámy budou umístěny bližší stranou min. 3,0 m od břehové čáry koryta, mimo jámy na stoce T u Š24 (cca 2 m) a Š17 (cca 0,75 m – za gabiony), kde není možné tuto vzdálenost dodržet z prostorových důvodů. Krytí chráničky pod rostlým dnem bude min. 1,0 m, viz. příloha č. D.7 Vzorové křížení Ludgeřovického potoka. Kontrolní a revizní šachtice budou vzdáleny bližší stranou min. 3,0 m od břehové čáry koryta. Poklapy šachtic v manipulačním pruhu budou v úrovni okolního terénu a pojízdné pro mechanizaci pro provádění údržby vodního toku. Přejech bude označen v terénu sloupkem s orientační tabulkou.

Křížení silnice III/4697:

Křížení stoky TM2 a TM4 a silnice III/4697 bude provedeno za použití bezvýkopové technologie zatlačením ocelové chráničky DN 800. Po zatlačení ocelové chráničky bude dovnitř zataženo kanalizační potrubí PP DN 300. Po fixaci potrubí v celém úseku (např. ukotvením třmeny, dřevěnými rozpěrami a klíny) bude provedeno postupné vyplnění volného prostoru cementopopílkem. Startovací šachta je navržena rozměru 5,0 x 3,0 m, cílová šachta 3,0 x 3,0 m. Výkop bude svislý, pažený. Na některých vedlejších kanalizačních stokách dojde k zásahu do silnice III/4697 v místě napojování kanalizace na hlavní kanalizační stoky. Napojení bude zasahovat do osy jízdního pruhu, z toho důvodu bude prováděno překopem.

Podélné uložení kanalizace v silnici III/4697:

V rámci objektu dojde k zásahu do silnice III. třídy (III/4697).

V silnici budou umístěny :

- stoka TM2d DN 300, materiál PP, v délce cca 52,0 m, včetně objektů;
- stoka TM4 DN 300, materiál PP, v délce cca 320,0 m, včetně objektů;
- stoka TM4a DN 300, materiál PP, v délce cca 378,0 m, včetně objektů;

Živičný kryt bude nařezán v rozsahu výkopu a v pravidelném tvaru. Výkopek bude ukládán mimo silniční těleso. Do jednoho roku od kolaudace stavby po dostatečném sednutí podélného výkopu bude investorem stavby provedena obnova poloviny šířky živičné vrstvy komunikace na celou délku výkopu.

SO 01.2 Kanalizační přípojky:

Součástí stavebního objektu je výstavba části domovních přípojek umístěných na pozemcích tvořících veřejné prostranství od stávajících budov, které budou napojeny na nově budovanou kanalizaci.

Počet kanalizačních přípojek je stanoven dle počtu nemovitostí v trase navržené kanalizace (1 ks přípojky na 1 nemovitost) celková délka přípojek je stanovena 5,0 m na jednu přípojku.

Přípojky budou ukončeny plastovou revizní šachtou z PP průměru 400 mm, umístěnou dle možnosti prostorového uspořádání sítě technického vybavení na hranici dopravního prostoru (pozemky tvořící veřejné prostranství), tak aby byla přístupná budoucímu provozovateli. Šachty budou opatřeny litinovými poklapy pro předpokládané zatížení (B 125, D 400) a budou obsypány hutněným šterkopískem. Umístění šachet bude v řadě případů komplikovat prostorové umístění sítě technického vybavení, v těchto případech budou revizní šachty umístěny v zahradách vlastníků nemovitostí. Na přípojkách napojených do vstupních šachet nebude revizní šachta osazena. Domovní přípojky budou napojeny na novou kanalizaci převážně mezi vstupními šachtami pomocí typizovaných odboček 300/150. Jako materiál kanalizačních přípojek hloubky uložení do 3 m je potrubí z hladkého PVC, DN 150, s hrdly těsněnými gumovými kroužky s kruhovou tuhostí min. SN 4. Jako materiál přípojek hloubky uložení 3 m je navrženo potrubí z hladkého PVC DN 150 s hrdly těsněnými gumovými kroužky s kruhovou tuhostí SN 8.

SO 01.3 Přeložky sítě technického vybavení:

Vzhledem k prostorovému uspořádání stávajících sítí technického vybavení v prostoru staveniště dojde při výstavbě navržené kanalizace ke kolizi se stávajícími zařízeními.

V rámci SO jsou navrženy následující přeložky vodovodu:

- stoka TM4b – DN100 PVC – přeložka č. 1;
- stoka TM4d – DN 25 PE - přeložka č. 2;

V rámci SO jsou navrženy následující přeložky O2:

stoka TM4b – přeložka č. 1;

□ stoka TM6 – přeložka č. 2

Stávající sdělovací vedení bude dle podkladu provozovatele v trase stoky TM4b a TM6 zasahovat do stavební rýhy, prováděné při stavbě kanalizace. Před zahájením zemních prací na stavbě kanalizace bude nasondováno sdělovací kabelové vedení.

V rámci PD je uvažováno s následující manipulací se sdělovacími kabely:

Kabelová trasa bude „podkopána“, po dobu realizace kanalizace bude dočasně zajištěna proti prověšení, musí být zajištěna ochrana zařízení proti porušení a odcizení. Po uložení kanalizace, při provádění zásypu budou kabely uloženy do pískového lože 100 mm a budou obsypány pískem do výše 200 mm nad vrchol. Na zásyp bude uložena výstražné fólie.

Manipulace s kabely budou prováděny pouze se souhlasem správce.

SO 02 Splašková kanalizace v povodí stoky T střední část***SO 02.1 Kanalizační stoky:***

V rámci stavebního objektu je navržena výstavba kanalizačních stok splaškové kanalizace napojených na stoku kmenového kanalizačního sběrače T – střední část. Součástí stavebního objektu je křížení silnice III/4697 (2x), křížení Ludgeřovického potoka (4x). Mimo křížení silnice III/4697, křížení Ludgeřovického potoka a úseku cca 13,0 m na stoce T (uložení potrubí v blízkosti stodoly mezi Š30 a Š31), které je navrženo za použití bezvýkopové technologie, je navrženo uložení potrubí do otevřené rýhy. S ohledem na prostorové uspořádání je navrženo umístění stoky TM7 – v délce cca 165,0m, TM7c – v délce cca 101,0m, TM8 – v délce cca 252,0m a TM8c – v délce cca 19,0m do silnice III/4697. Kanalizace bude dle možností navržena v ose jízdního pruhu silnice a výstavba bude převážně prováděna za uzávěry jednoho jízdního pruhu.

Kanalizace (materiály, rozměry atd.)

Jako materiál kanalizace je navrženo žebrované hrdlové kanalizační potrubí z polypropylenu (plné žebro v řezu stěny), rozměrová řada dle DIN 16 961 335/300, tloušťka základní stěny 3,7 s hrdly těsněnými gumovými kroužky. V celém rozsahu bude použito potrubí s kruhovou tuhostí SN 10.

Objekty na stokové síti – kanalizační šachty, spadiště - viz. SO 01

Souběh a křížení Ludgeřovického potoka

V rámci stavebního objektu dojde k souběhu části stoky T Ludgeřovickým potokem. Při souběhu kanalizační stoky T s vodním tokem bude dodržena vzdálenost bližší strany potrubí kanalizace od břehové hrany koryta vodního toku min. 6,0 m v nezpevněných plochách a min. 3,0m v komunikacích. V úseku na stoce T mezi šachtami Š37 – Š41 – nelze z prostorových a majetkových důvodů tuto vzdálenost dodržet, kanalizace bude uložena ve vzdálenosti cca 2,0 m od břehové hrany koryta. V tomto úseku bude pravý břeh Ludgeřovického potoka zpevněn gabiony v délce cca 135,0 m. Gabionová stěna je navržena ze svařovaných sítí. Pevnost sítí – 40 kN/m.

V rámci stavebního objektu dojde k několikanásobnému křížení stokové sítě a Ludgeřovického potoka. Křížení na stoce T – 2.část bude provedeno kolmo k ose vodního toku za použití bezvýkopové technologie zatlačením ocelové chráničky DN 500. Po zatlačení ocelové chráničky bude dovnitř zataženo kanalizační potrubí PP DN 300. Po fixaci potrubí v celém úseku (vymezovacími objímkami) bude provedeno postupné vyplnění volného prostoru cementopopílkem. Startovací jáma je navržena rozměru 3,6 x 2,5 m, koncová jáma 2,0 x 1,0 m. Výkop bude svislý, pažený. Zápichové jámy budou umístěny bližší stranou min. 3,0 m od břehové čáry koryta. Krytí chráničky pod rostlým dnem bude min. 1,0 m. Stoka T kříží 2x zatrubněnou část Ludgeřovického potoka. Kontrolní a revizní šachtice budou vzdáleny bližší stranou min. 3,0 m od břehové čáry koryta. Poklapy šachtic v manipulačním pruhu budou v úrovni okolního terénu a pojízdné pro mechanizaci pro provádění údržby vodního toku. Přejech bude označen v terénu sloupkem s orientační tabulkou.

Křížení silnice III/4697

Křížení stoky TM7 a TM8 a silnice III/4697 bude provedeno za použití bezvýkopové technologie zatlačením ocelové chráničky DN 800. Po zatlačení ocelové chráničky bude dovnitř zataženo kanalizační potrubí PP DN 300. Po fixaci potrubí v celém úseku (např. ukotvením třmeny, dřevěnými rozpěrami a klíny) bude provedeno postupné vyplnění volného prostoru cementopopílkem. Startovací šachta je navržena rozměru 5,0 x 3,0 m, cílová šachta 3,0 x 3,0 m. Výkop bude svislý, pažený.