

Připomínky k SO 01.2, SO 02.2, SO 03.2:

- Na základě jednání ze dne 30.8.2012 požadujeme kanalizační přípojky ukončit revizní šachtou pouze v případě, že odstupová vzdálenost šachty od vodovodního řádu bude větší nebo rovna 1 m. V ostatních případech požadujeme přípojku ukončit záslepkou. Tuto skutečnost požadujeme zpracovat do PD pro stavební řízení.
- V dalším stupni PD požadujeme upřesnit přesný rozsah kanalizačních přípojek. Pro přehlednost doporučujeme seřazení kanalizačních přípojek do tabulky s vypsáním pro který pozemek bude přípojka řešena vč. délky.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučení závazná.

Podmínky týkající se přípravy stavby splaškové kanalizace vč. přípojek:

- V PD požadujeme v místech souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo. Ochranné pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu – u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m.
- V místech, kde nelze z prostorových důvodů dodržet ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s. **výjimečně** souhlasíme s umístěním splaškové kanalizace do ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. **Požadujeme** zachovat max. možnou odstupovou vzdálenost od zařízení SmVaK Ostrava a.s., **trváme** na dodržení ČSN 73 6005. Přesný rozsah úseků požadujeme specifikovat v dalším stupni PD – viz. připomínky k SO 01.1, SO 02.1, SO 03.1.
- V PD požadujeme v místech křížení zařízení SmVaK Ostrava a.s. respektovat ČSN 73 6005.
- Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší 1.5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských šachet.
- V PD požadujeme stavby pevných nadzemních konstrukcí (gabionové stěny, kanalizační šachty, apod.) umístit mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s. u přípojkových revizních šachet požadujeme dodržet min. odstupovou vzdálenost 1 m od vodovodních řadů.
- Při souběhu s vodovodní přípojkou dodržet ČSN 73 6005.
- Kanalizaci požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství.
- V rámci návrhu kanalizace požadujeme respektování ochranného pásma dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění §23 v šíři 1,5 resp. 2,5 m od vnějšího líce potrubí oboustranně. V ochranném pásmu kanalizace nelze provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizačnímu řádu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedená kanalizace nabídnuta k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věcného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.
- Napojení přípojek bude provedeno těsně nade dno navržené revizní šachty nebo pomocí přípojné sedlové odbočky
- Při zpracování PD kanalizačních přípojek požadujeme respektovat Všeobecné podmínky pro napojení na kanalizaci – viz. příloha.
- **Další stupeň projektová dokumentace vč. zpracovaných připomínek požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Upozorňujeme, že se dle zákona 274/2001 Sb. jedná o kanalizaci pro veřejnou potřebu a tudíž je povinností vlastníka zajistit provozování kanalizace k tomu oprávněnou osobou. SmVaK Ostrava a.s. nabízí provozování tohoto zařízení na základě smlouvy o provozování. V případě zájmu kontaktujte prosím oddělení vyjadřování.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby přeložek vodovodů:

- Přeložku požadujeme navrhnout tak, aby bylo zachováno ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s., které je stanoveno §23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu - u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m.

- Požadujeme, aby dodané materiály na stavbu splňovaly požadavky dané zákonem č. 258/2000 Sb., vyhláškou č. 409/2005 a vyhláškou č. 37/2001 Sb.
- v PD nutno řešit harmonogram postupu prací v návaznosti na zásobování pitnou vodou z autocisterny, pojízdné voznice nebo stacionární zásobníky). V případě nutnosti náhradního zásobování pitnou vodou, bude zajištěno se strany SmVaK Ostrava a.s. na náklady investora přeložky. Do ceny díla rovněž nutno zahrnout další náklady spojené s přeložkou vodovodu. Jde o manipulační práce – odstavení, zprovoznění, vč. odvzdušnění a odkalení vodovodních řadů a uvedení vodovodu řádného provozu. V PD požadujeme v místech křížení s ostatními inž. sítěmi respektovat ČSN 73 6005.
- **Projektovou dokumentaci dalšího stupně vč. zpracovaných připomínek požadujeme předložit k odsouhlasení.**
- Investor v rámci stavebního řízení (nejpozději před vydáním stavebního povolení) uzavře se SmVaK Ostrava a.s. smlouvu o přeložce vodního díla z důvodu investiční výstavby. Pro uzavření smlouvy nutno kontaktovat p. Pavlíkovou, tel. 596 697 137.

Doporučení SmVaK Ostrava a.s.:

Pokud bude SmVaK Ostrava a.s. provozovatelem navrhované kanalizace, doporučujeme řídit se při projektování technickými standardy naší společnosti. PD doporučujeme projednat s provozními pracovníky střediska kanalizačních sítí (p. Lopušný – tel. 556 779 252, Ing. Bakeš – tel. 553 616 665).

Informace investorovi v případě, že navrženou kanalizaci bude SmVaK Ostrava a.s. provozovat:

- Kvalitu položení potrubí, zásypu a dodržení spádových poměrů uložení potrubí prokáže zhotovitel provedením prohlídky tel. kamerou s měřením spádu a přípustné kvality profilu potrubí se zajištěním obrazového záznamu a písemného protokolu.
- Upozorňujeme, že kvalitu provedeného díla z hlediska dodržení montážních postupů pokládky trubního materiálu prokáže zhotovitel provedením zkoušky těsnosti kanalizace dle ČSN za účasti pracovníků SmVaK Ostrava a.s. Kanalizace musí být 100% vodotěsná.
- Kanalizace musí být před záhozem zaměřena v souřadnicích JTISK.
- Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

21. Budou splněny podmínky Severomoravských vodovodů a kanalizací a.s., uvedené ve stanovisku zn. 9773/V004355/2012/PA ze dne 6.4.2012, k existenci sítí v místě stavby:

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby kanalizace na pozemcích vyznačených v situaci v k.ú. Markvartovice dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s., a to s vodními řady. Upozorňujeme taktéž na vodovodní přípojky k jednotlivým objektům – viz. orientační zákres v mapové příloze. Požadujeme respektovat tato zařízení – viz. Podmínky týkající se přípravy stavby.

Zákres dotčených zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytýčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytýčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Opava, tel. 553 699 131).

Rovněž případnou stavbou kanalizačních přípojek je nutné respektovat naše zařízení – viz. Podmínky týkající se přípravy stavby.

V případě, že provozovatelem stavby bude SmVaK Ostrava a.s., jsou výše uvedená doporučením závazná.

Podmínky týkající se přípravy stavby kanalizace:

- Prodloužení kanalizace doporučujeme řešit z materiálu PP Ultra-Rib 2.
- Kanalizační šachty na stoce doporučujeme navrhnout o DN 1000. Vzdálenost mezi jednotlivými kanalizačními šachtami nepřesáhne 50,0 m.

- Přípojky pro jednotlivé nemovitosti nebudou součástí PD kanalizace – v opačném případě požadujeme, aby přípojky byly navrženy samostatně pro každou připojovanou nemovitost a ukončeny na hranicích pozemků revizní šachtou. Upozorňujeme investora, že pokud budou přípojky pro jednotlivé nemovitosti součástí stavby kanalizace, požadujeme v dalším stupni PD kanalizace předložit samostatné PD pro realizaci všech těchto přípojek (nutno respektovat podmínky – viz. níže). Bez odsouhlasení realizačních PD přípojek kanalizace nebude umožněno zahájení vypouštění odpadních vod z těchto přípojek.

- V PD požadujeme v místech souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo ochranné pásmo. Ochranné pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí na každou stranu – u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně 1,5 m.

- V PD požadujeme v místech křížení zařízení SmVaK Ostrava a.s. respektovat ČSN 73 6005. Vedení požadujeme uložit do PE chráničky (ochranné trubky) s přesahem 1,5 m od okrajů potrubí SmVaK Ostrava a.s. oboustranně.

- Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nabude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských šachet.

- V PD požadujeme stavby pevných nadzemních konstrukcí (čerpací stanice, kanalizační šachty, el. pilíř apod.) umístit mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz. výše).

- Při souběhu s vodovodní přípojkou dodržet ČSN 73 6005.

- V rámci návrhu kanalizace požadujeme respektování ochranného pásma dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění §23 v šířích 1,5 resp. 2,5 m, příp. 3,5 m od vnějšího lince potrubí oboustranně.

V ochranném pásmu kanalizace nelze provádět činnosti, které omezují přístup ke kanalizačnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav nebo provozování. Toto ochranné pásmo nutno projednat s vlastníky dotčených nemovitostí. V případě, že bude uvedena kanalizace nabídnuta k odprodeji, bude SmVaK Ostrava a.s. vyžadovat doložení uvedeného projednání formou zřízení věčného břemene nebo uzavřením dohody o podmínkách zřízení stavby a jejího provozu.

- Kanalizaci požadujeme uložit pokud možno do veřejného prostranství.

- **Projektovou dokumentaci včetně okótování vzdáleností mezi navrženou trasou a vnějším lincem stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**

- Upozorňujeme, že se dle zákona 274/2001 Sb. jedná o kanalizaci pro veřejnou potřebu a tudíž je povinností vlastníka zajistit provozování kanalizace k tomu oprávněnou osobou. SmVaK Ostrava a.s. nabízí provozování tohoto zařízení na základě smlouvy o provozování. V případě zájmu kontaktujte prosím oddělení vyjadřování.

- Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

22. Budou splněny podmínky správce silnice III/4697, Správy a údržby silnic Moravskoslezského kraje, středisko Opava, uvedené ve vyjádření zn. SSMSK/2012/11695/OP-TSÚ/MaJ ze dne 13.8.2012, k územnímu řízení stavby:

- Křížení vozovky bude provedeno bezvýkopovou technologií dle směrnic Ministerstva dopravy ČR „Podchody vedení technického vybavení pod pozemními komunikacemi“, které byly schváleny č.j. 18 514/93-230 ze dne 31.3.1993 s účinností od 1.5.1993.

- Zápichové jámy budou umístěny mimo vozovku a silniční pozemky.

- Chránička musí být ukončena za vnější hranou sil. pozemku (obruby) s přesahem dle směrnic MD ČR „Podchody vedení technického vybavení pod pozemními komunikacemi“ ze dne 31.3.1993 s účinností od 1.5.1993.

- Tyto činnosti musí být provedeny ve smyslu ČSN tak, aby byla dodržena niveleta vozovky a nedošlo k jejímu zhoršení (nerovnostmi, prohlubeninami, apod.)

- Při protlaku nebo tunelování bude dbáno, aby nedošlo k poklesu nebo zvednutí úrovně vozovky, krajnice či narušení silničního příkopu.

- V případě vzniku poklesu nebo zvednutí vozovky bude narušený úsek vyfrézován a nahrazen novým živičným krytem na náklady zhotovitele.

- Při křížení vozovky bude min. krytí chráničky 1,20 m pod vozovkou.

- Výkopek ani jiný materiál nesmí být ukládán na vozovku uvedených silnic.

- Před zásypem zápch. jam bude přizván zástupce pronajímatele, který provede kontrolu hloubky uložení zařízení a délky chráničky.
 - Nesmí dojít při výkopových pracích k narušení dopravního značení a zařízení sloužící k odvodnění silnice – uliční vpustě včetně přípojek.
- Při provádění stavebních prací otevřeným výkopem požadujeme dodržet tyto podmínky:*
- Živičný kryt bude nařezán v rozsahu výkopu a v pravidelném tvaru.
 - Výkopek bude ukládán (odvezen) mimo silniční těleso.
 - Před zásypem výkopu bude přizván zástupce pronajímatele, který provede kontrolu hloubky uložení zařízení ve vozovce.
 - Zához výkopu musí být proveden výhradně ze šterkového materiálu, který bude hutněn po vrstvách o max. tl. 20 cm. Míra zhutnění vrstev ve výkopu bude změřena a dokladována protokolem. Míra zhutnění vrstev ve výkopu bude změřena v místech po cca 30 m. Místa zkoušek budou stanoveny zástupcem pronajímatele a výsledky měření musí odpovídat požadavkům pronajímatele (zkouška lehkou dynamickou deskou min. MPa 50).
 - Povrch u překopu bude opatřen živičnou vrstvou 3 x 5 cm ACO 11 S s tím, že před touto úpravou bude ve výkopu vybudována železobetonová deska tl. 0,20 m s přesahem 0,50 m přes spáru výkopu. Uzavírací živičná vrstva v tl. 5 cm ACO 11 S, bude provedena s přesahem 0,50 m přes spáru výkopu.
 - Styčná spára mezi živičnými vrstvami musí být zalitá asfaltem z důvodu zabránění zatékání povrchové vody do vozovky.
 - Tyto činnosti musí být provedeny ve smyslu ČSN tak, aby niveleta vozovky byla dodržena a nedošlo k jejímu zhoršení /nerovnostmi, prohlubeninami apod.).
 - U rámového propustku v km 3,200 bude minimální krytí chráničky 1,50 m.
 - Poklopy revizních kanalizačních šachtic umístit v ose jízdního pruhu.
 - V případě umístění vedení do vozovky, uvést vozovku do původního stavu s novým krytem vozovky v celé délce a šířce dotčeného úseku, s podélným přesahem 1 m, do dvou let od kolaudace stavby v důsledku toho, že obec Markvartovice nesplnila požadavek obnovy povrchu silnice III/4697, po plošné plynofikaci obce.
- Náklady na obnovu povrchu dotčené silnice budou zahrnuty do rozpočtu stavby a ten bude předložen zástupci SSMSK Opava při stavebním řízení.**
- Před vydáním územního rozhodnutí investor stavby požádá odbor dopravy úřadu místně příslušné pověřené obce o vydání územního rozhodnutí ke zvl. užívání za účelem umístění IS. Součástí žádosti je souhlas SSMSK Opava.*
- Před započítáním stavebních prací investor stavby požádá SSMSK Opava o sepsání smlouvy o nájmu (užití) silničního pozemku. Výše náhrady za užití pozemků a staveb je stanovena dle sazebníku SSMSK Opava. Investor ručí za kvalitu provedených prací v délce 36 měsíců od protokolárního převzetí po ukončení prací. Zhotovitel předloží živnostenské oprávnění – ověřenou kopii nebo výpis z obch. Rejstříku ne starší půl roku. Odbor dopravy úřadu místně příslušné pověřené obce vydá na základě žádosti investora povolení k provádění stavebních prací.*
- Na základě vydaného povolení odboru dopravy úřadu místně příslušné pověřené obce k provádění stavebních prací, bude sepsán protokol o předání staveniště a po ukončení stavebních prací bude sepsán protokol o převzetí staveniště mezi investorem, zhotovitelem a SSMSK Opava.*
- Toto vyjádření má platnost dva roky.*

- 23. Budou splněny podmínky správce silnice III/4697, Správy a údržby silnic Moravskoslezského kraje, středisko Opava, uvedené ve vyjádření zn. SSMSK/2012/10634/OPT/PMa ze dne 27.7.2012,** k DUR umístění splaškové kanalizace v místě silničního propustku na silnici III/4697:

V místě silničního propustku bude kanalizační potrubí v ocelové chráničce DN 600 s krytím min. 1,50 m pod konstrukcí propustku. S navrženým technickým řešením vedení kanalizace v místě propustku souhlasíme. Vedení kanalizace bude v místě propustku provedeno bezvýkopovou technologií, bez narušení povrchu a konstrukčních vrstev vozovky a sil. propustku. Při umístění kanalizace ve vozovce bude před vydáním ÚR sepsána mezi investorem a SSMSK dohoda o umístění inženýrské sítě na/pod propustkem. Návrh smlouvy jsme Vám zaslali elektronicky dne 27.7.2012. Při umístění v pozemku Moravskoslezského kraje musí být při umístění kanalizace sepsána smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Bližší podmínky jsou patrné v samostatném vyjádření k umístění kanalizace v obci Markvartovice.

*Toto vyjádření se vztahuje pouze k umístění kanalizace pod propustkem, mezi Š69 a SP68 a slouží jako podklad pro vydání územního rozhodnutí. Platnost vyjádření je omezena na 1 rok.
Pro stavební řízení požadujeme předložit další stupeň PD.*

- 24. Budou splněny podmínky koordinátora veřejné dopravy v obci Markvartovice – Koordinátor ODIS s.r.o., Na Hradbách 1440/16, Ostrava, uvedené ve vyjádření zn. I-2.06/498/12 ze dne 20.8.2012, k dokumentaci pro územní řízení:**

Společnost Koordinátor ODIS s.r.o. souhlasí se stavbou „Splašková kanalizace Markvartovice“ za předpokladu, že po dobu výstavby bude zajištěn průjezd autobusů veřejné dopravy obcí, vč. zastavování na zastávkách.

- 25. Budou splněny podmínky a upozornění DIAMA, s.p., Siroťčí 1145/7, Ostrava – Vítkovice, uvedené ve vyjádření zn. PN/O/9632/2009 ze dne 12.2.2009:**

*- Stavba je situována mimo území ohrožené výstupy důlních plynů.
- Předmětné území se nachází mimo dobývací prostory stanovené pro černé uhlí respektive pro těžbu hořlavého plynu vázaného na uhelné sloje.
- Území se však nachází v chráněném ložiskovém území české části hornoslezské pánve a tato skutečnost je zohledněna v platných podmínkách ochrany ložiska černého uhlí v CHLÚ vydaných MŽP ČR dne 21.11.1996 pod č. j. 462/882/22/A-10/96. Tento dokument zařazuje území do skupin stavenišť podle ČSN 730039 pro stavby na poddolovaném území.
- Při výstavbě je nutno vycházet z platných ustanovení příslušných pro stavby na poddolovaném území. Ta jsou k nahlédnutí na příslušných stavebních úřadech. Dle § 19 odst. 1,2 zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon v platném znění, může vydat příslušný orgán rozhodnutí o umístění staveb v CHLÚ, které nesouvisí s dobýváním, jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s Obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení.
Vyjádření k předmětné stavbě lze využít pro účely územního řízení.*

- 26. Budou splněny podmínky Lesů České republiky, s.p., Lesní správy Ostrava, Těšínská 993, Šenov u Ostravy, uvedené ve vyjádření č.j. LCR109/000921/2012 ze dne 5.6.2012:**

**Katastrální území: Šilheřovice
Parcelní číslo: 863/1 (lesní pozemek s ochanou PUPFL)**

- 1. Stavba kanalizační stoky SO 03 – větev TM22, DN 300 s hloubkou uložení do 2,4 m výše uvedené stavby realizovaná na výše uvedeném pozemku bude provedena dle předložené situace, jejíž kopie opatřena razítkem LS a číslem jednací je nedílnou součástí tohoto vyjádření.*
- 2. Přilehlé pozemky a části pozemků, které nebudou odňaty z PUPFL nesmí být poškozovány ukládáním odpadů, výkopových zemin, stavebního materiálu, pojezdem a stáním motorových vozidel a stavebních strojů a nebudou požadovány zásahy do lesního porostu.*
- 3. Před zahájením stavebního řízení bude na dobu provádění stavby vydáno rozhodnutí o dočasném odnětí dotčené části výše uvedeného pozemku, a to včetně potřebného manipulačního pruhu, zahrnující budoucí ochranné pásmo stavby (které činí 1,5 m od pláště potrubí na každou stranu).*
- 4. Součástí Rozhodnutí o dočasném odnětí části předmětného pozemku z PUPFL, bude i projekt následně technické a biologické rekultivace dotčené části lesního pozemku.*
- 5. Před zadáním znaleckého posudku bude na LS Ostrava předložen záborový elaborát na podkladech katastrální mapy, v měřítku se zákresem stavby i záboru v rámci provádění stavby k odsouhlasení (Ing. Kuchařová).*
- 6. LČR budou uhrazeny škody na produkčních funkcích lesa vzniklých dočasným odnětím a trvalým omezením pozemků určených k plnění funkcí lesa dle znaleckého posudku, který bude v jednom vyhotovení předložen LS Ostrava k odsouhlasení a uplatnění, a to nejpozději při podpisu smlouvy – viz. níže. Údaje LPH pro dotčené pozemky budou zhotoviteli výpočtu poskytnuty úplatně LS Ostrava.*
- 7. Na dobu provádění stavby bude uzavřena úplatná smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (dále jen VB) na část výše uvedeného pozemku dočasně odejmutého z PUPFL, který bude sloužit stavbě. Tato bude platná od data vstupu na pozemek do zřízení VB.*